



COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

Corso G. Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205

Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it

ORIGINALE

Numero 5

Codice Ente 10832

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Sessione di prima convocazione

OGGETTO:

Approvazione aliquote ed agevolazioni del tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.) - Anno 2018

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **due** del mese di **marzo**, alle ore 21,00 , nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono convocati a seduta i seguenti Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

		P.	A.
CASTRO	DANIELA	X	
ZOCATELLI	NICOLA	X	
SPANEVELLO	MARA	X	
VECCHIOLINI	SIMONE	X	
CARLIN	MARCO	X	
LUPPI	MARCO		X
BENAZZI	NICOLETTA	X	
MANDALA'	SIMONA	X	
SOAVE	LUIGI	X	
MANTOVANI	FILIPPO	X	
SAVI	GIACOMO	X	
FREGNA	PIERLUIGI DANIELE	X	
GIULIANI	EROS	X	
		12	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. **BAVUTTI CLAUDIO** nella sua qualità di Segretario Comunale, che provvede alla redazione del presente verbale.

La Sig.ra **CASTRO DANIELA** , nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

Corso G. Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205

Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Approvazione aliquote ed agevolazioni del tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.) - Anno 2018

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'articolo 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'articolo 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31/03/2017 con la quale sono state approvate le aliquote per l'anno 2017, come segue:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze, diverse da quelle escluse ai sensi dell'articolo 1 comma 639 della Legge 147 del 27 dicembre 2013	2,0 %
Altri immobili	0,4 %



COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

Corso G. Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205

Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it

e, come agevolazione, la rendita catastale di Euro 200,00 fino alla quale il tributo non è dovuto per l'abitazione principale e le relative pertinenze, considerando per la verifica di questo limite la somma delle rendite catastali dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, come definite ai fini IMU, precisando che il superamento della rendita catastale fino alla quale il tributo non è dovuto comporta il pagamento intero del tributo in quanto non è da intendersi come franchigia; Richiamata la modifica al citato articolo 1 comma 639, che ha escluso dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile confermare per l'anno 2018 le seguenti aliquote TASI e l'agevolazione;

Verificato che le aliquote così stabilite rispettano il vincolo previsto dall'articolo 1 – comma 677 – della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013;

Valutato che le aliquote e l'agevolazione sopra riportate consentiranno la parziale copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziati nel bilancio di previsione 2018 - 2020, per i seguenti importi:

Servizio di pubblica sicurezza e vigilanza (Missione 3)	€	210.546,00
Servizio gestione immobili comunali	€	79.100,00
Servizio manutenzione parchi e giardini	€	165.500,00
Servizio per la viabilità e la pubblica illuminazione	€	290.400,00
Servizio di protezione civile	€	3.000,00
Servizi cimiteriali	€	71.800,00
Totale	€	820.346,00

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), approvato con Delibera del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 18/06/2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO che il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017, pubblicato sulla G.U. 285 del 06/12/2017, ha differito al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2018 - 2020 da parte degli Enti Locali, successivamente slittato al 31/03/2018 con decreto dello stesso Ministero dell'Interno del 09/02/2018 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 38 del 15/02/2018;



COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

Corso G. Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205

Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti;

UDITA la relazione introduttiva dell'Assessore Carlin;

UDITO l'intervento del Consigliere Fregna, che ritiene difficili da interpretare le macrosomme, così come inserite nel documento;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile dell'ufficio ragioneria in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, allegato al presente atto;

CON VOTI favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 4 (Mantovani, Savi, Fregna, Giuliani) espressi in forma palese dai n. 12 consiglieri presenti e n. 8 consiglieri votanti, su n. 13 assegnati e in carica;

DELIBERA

1. di confermare ed approvare per l'annualità 2018 le aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze, diverse da quelle escluse ai sensi dell'articolo 1 comma 639 della Legge 147 del 27 dicembre 2013	2,0 ‰ (duepermille)
Altri immobili	0,4 ‰ (zerovirgolaquattropermille)

2. di confermare e stabilire, come agevolazione, la rendita catastale di Euro 200,00 fino alla quale il tributo non è dovuto per l'abitazione principale e le relative pertinenze, considerando per la verifica di questo limite la somma delle rendite catastali dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, come definite ai fini IMU, precisando che il superamento della rendita catastale fino alla quale il tributo non è dovuto comporta il pagamento intero del tributo in quanto non è da intendersi come franchigia;

3. di confermare e stabilire nella misura del 20% (ventipercento) dell'ammontare complessivo della TASI che deve versare l'occupante quando è diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, come previsto dall'articolo 1 – comma 681 – della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013;



COMUNE DI CASTEL D'ARIO

PROVINCIA DI MANTOVA

Corso G. Garibaldi, 54 - 46033 Castel d'Ario (MN)

P.I. 00413950205

Tel.(0376) 660140 Fax(0376) 661036 protocollo@comune.casteldario.mn.it

4. di prendere atto del parere favorevole del revisore dei Conti allegato al presente atto;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza di dare attuazione al presente atto;

VISTO il quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 4 (Mantovani, Savi, Fregna, Giuliani) espressi in forma palese dai n. 12 consiglieri presenti e n. 8 consiglieri votanti, su n. 13 assegnati e in carica;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 43, D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to digitalmente Daniela Castro	f.to digitalmente Dr. Claudio Bavutti